

# Stadt Finsterwalde



## Der Bürgermeister

### Stellenausschreibung

Die Stadt Finsterwalde sucht **zum frühestmöglichen Zeitpunkt** in unbefristeter Anstellung einen

#### **Sachbearbeiter Stadtplanung (m/w/d)**

in Vollbeschäftigung (39 h/Woche) oder Teilzeit.

#### **Das Aufgabengebiet u.a.:**

- Mitwirkung bei der städtebaulichen Entwicklung – Ortsplanung, überörtliche Planung einschließlich Träger- und Bürgerbeteiligung sowie raumordnerische Abstimmungen wie z.B. Flächennutzungs- und Bebauungspläne, Vorhaben- und Erschließungspläne, Grünordnungsplanung, Umweltprüfung
- Erarbeitung und Fortschreibung von Satzungen nach der Brandenburgischen Bauordnung und dem Baugesetzbuch einschließlich Durchführung der amtlichen Bekanntmachungen
- Betreuung der Planung bis zur Genehmigung
- Erstellung und Bearbeitung von Durchführungs-, Erschließungs- und städtebaulichen Verträgen
- Stellungnahmen zu Planungen Dritter
- Koordinierung aller Fachplaner und deren Fachbeiträge bei den Abwägungsprozessen zu den Bebauungsplanverfahren sowie Auswertung der Stellungnahmen Träger öffentlicher Belange in den Abwägungsabläufen
- Teilnahme an den Sitzungen der städtischen Gremien

#### **Wir erwarten**

- eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Verwaltungsfachangestellten mit einschlägiger Berufserfahrung im Stadtplanungsrecht
- anwendungsbereite aktuelle Fach- und Rechtskenntnisse mit Schwerpunkten im Städtebau-, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht
- Kenntnisse im Verwaltungs- und Kommunalrecht, Vergabe- und Haushaltsrecht, öffentlichen Baurecht, Vertrags- und Förderrecht sowie in fachspezifischen Rechtsvorschriften
- anwendungsbereite IT-Kenntnisse, insbesondere im Archikart, Caigos (GIS), MS-Office wünschenswert
- eigenverantwortliche, selbstständige und zielorientierte Arbeitsweise, Präsentations- und Moderationsfähigkeit
- Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen, Kompetenzen im Umgang und Lösen von Konflikten, hohe Einsatzbereitschaft
- bürgerfreundliches Auftreten

**Wir bieten Ihnen:**

- bei Vorliegen der erforderlichen Qualifikation des Bewerbers (m/w/d) eine Entlohnung nach Entgeltordnung TVöD in die EG 9 b TVöD
- eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Jahressonderzahlung, eine mögliche Fachkräftezulage sowie ein alternatives Entgeltanreizsystem
- betriebliches Gesundheitsmanagement
- vermögenswirksame Leistungen
- flexible Arbeitszeiten im Rahmen unserer Dienstvereinbarung in Verbindung mit der Möglichkeit für Homeoffice
- betriebliche Altersvorsorge

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Nachweise der Qualifikationen, Arbeitszeugnisse) sind **bis 17.02.2023** zu richten an

Stadt Finsterwalde  
Personalmanagement  
Kennwort „Bewerbung SB Stadtplanung.“  
Schloßstr. 7/8  
03238 Finsterwalde

Bewerbungen per Mail richten Sie bitte an folgende E-Mailadresse:

[personalabteilung@finsterwalde.de](mailto:personalabteilung@finsterwalde.de).

Später eingehende Bewerbungen können keine Berücksichtigung finden.

Mit der Abgabe der Bewerbung willigt der Bewerber (m/w/d) in die Verarbeitung der personenbezogenen Daten während des Auswahlverfahrens ein. Ein Widerruf dieser Einwilligung ist jederzeit möglich.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass eine Rücksendung der Bewerbungsunterlagen nur bei Übersendung eines frankierten Rückumschlages erfolgt und bitten hierzu um ausdrückliche Kenntnisnahme! Reisekosten für ein mögliches Vorstellungsgespräch werden nicht erstattet.

Gampe  
Bürgermeister